



## About us

### Company profile Sadyba Centr






ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ

ТОВ «СадИба Центр», 03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 150 А, офіс 101  
Тел.: +38 (044) 222 88 01 • E-mail: [info@sadyba.com](mailto:info@sadyba.com) • [www.sadyba.com](http://www.sadyba.com)

# History

## Stages of development

- ✓ **1998** – The commencement of the activity. Seeds and pesticides trade in wholesale markets.
- ✓ **2006** – Establishment of the company "Badvasy." Expansion of the assortment. Work on direct contracts with manufacturers. Entering the national level of distribution.
- ✓ **2010** – The leader in the market of small packing of pesticides.
- ✓ **2012** – Own production of packaged seeds. Launch of the "Sadyba Centr" trademark in the market. 
- ✓ **2015** – The market entry of the "Tradytsia" trademark. 
- ✓ **2018** – Creation of an online store, "Vse roste." 
- ✓ **2019** – Consolidation of the market leader status (over 300 million in sales)
- ✓ **2020** – Decision on the allocation of business production of packaged seeds in the "Sadyba Center" company.
- ✓ **2022** – **Packaging rebranding launched.**



# About us

## Season of 2020-2024

Assortment of the packaged seeds – about 2,000 items

- **Food crops**
  - Vegetables
  - Green crops
  - Spice crops
- **Flowers**
- **Green manures and forage crops**
- **Lawns/grass mixtures and ornamental grasses**

Quantity sold- 18,000 pieces. Packages.

1200 partners in Ukraine

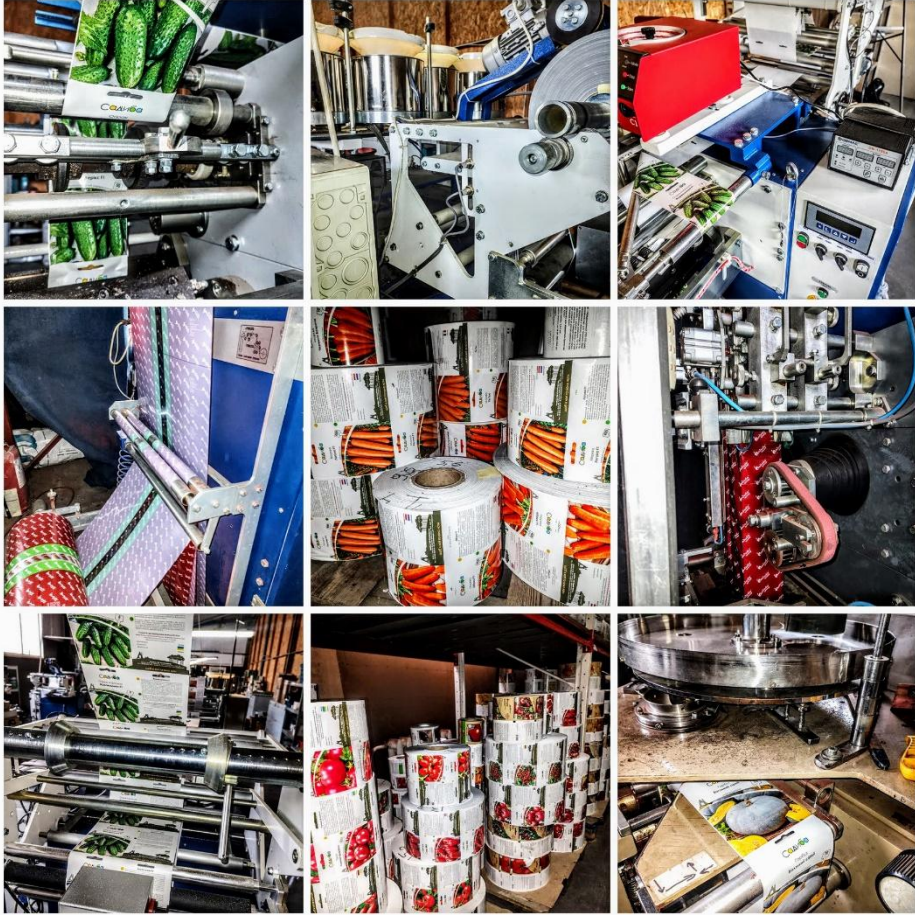
Regional service of managers

Product-technological support

Sales service



## About us

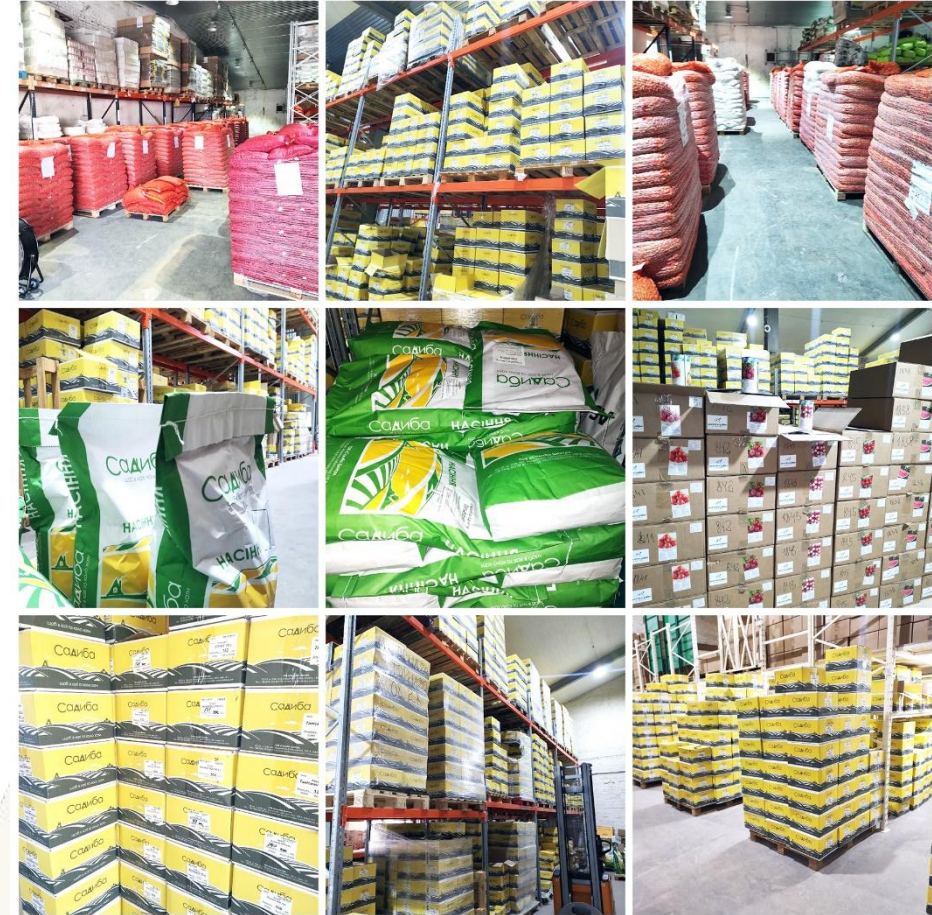


## Production capacity

9 packing lines (automatic and semiautomatic devices)  
Production capacity – up to 14-15 million packages per year  
Packaging: 5 standard package sizes, a microcapsule, a sack.  
Packaging material: triplex, laminate, and polypropylene

## Efficient logistics

Optimized availability  
of goods in stock for  
delivery 17,000  
delivery requests  
completed The  
maximum delivery  
time is 48 hours



## Product quality system

Original and certified raw material only Laboratory quality control of raw materials and production batches



Our suppliers



## New company logo

Садиба

### Combines several metaphors:

In the writing – farmstead, backyard, estate, garden

In the graphic image – the place of residence of people – house, cottage, dwelling, apartment

In the colors – natural symbols – soil, sunlight, flora, water

### Features:

The legible font that matches modern tendencies

Not anachronistic and at the same time not radically avant-garde – positively perceived by any consumer

Soft and warm colors. Simple rectangular shape

Conciseness and simplicity in one Ukrainian word

Includes original graphic symbol – a stylized letter “Д”

Graphically attractive in monochrome and goes well with any background



Садиба  
Садиба  
Садиба



## New slogan

# ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ

Emotionally perceived as a slogan with a sincere wish for well-being and prosperity.

Associatively speaks about the generous table in the house, full pantry, harvest, and order around the house.

Refers to the poem “A cherry orchard by the dwelling” by Taras Shevchenko – a poetic symbol of the everlasting values of the Ukrainian nation.

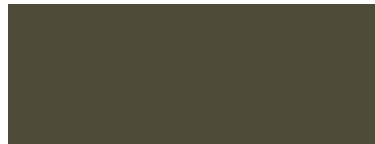
**The logo and slogan are used both separately and in a composition**

САДИБА

САДИБА

ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ

soil



**CMYK** 0/0/40/83  
**RGB** 78/75/56  
**Pantone** 7771

sun



**CMYK** 0/10/80/0  
**RGB** 249/219/79  
**Pantone** 114

plants



**CMYK** 59/0/100/0  
**RGB** 141/186/56  
**Pantone** 368

water



**CMYK** 57/0/0/0  
**RGB** 139/194/230  
**Pantone** 297



# Introduction of a new package design

## Why the new package design is being developed

- ✓ Rebranding, change of logo, and corporate style
- ✓ Competition “on the shelf”
- ✓ Increase in consumer demand for attractiveness, convenience, clarity, and content

## What do we want to change in a design

- ✓ Essentials only, nothing superfluous
- ✓ The image corresponds to a specific variety/hybrid.
- ✓ Photo in natural colors emphasizes the primary value of the purchase – the expected harvest and beauty of the flowers.
- ✓ The composition underlines that there will be a result in your garden, yard, or flowerbed.
- ✓ Abandonment of the text in the Russian language.
- ✓ Providing basic recommendations for sowing and growing.
- ✓ Increase of the font size, readability. Avoid small and unnoticeable elements.

## When and how the new design will be implanted

- ✓ As much as possible, packaging with a new design will not intersect nomenclature with the old design. Until complete withdrawal of the old design from the market.
- ✓ According to our plan, it will possibly appear during the 1<sup>st</sup> half of 2022. – 100 nomenclature positions with a new design.
  - During the second half of 2022 – 300
  - By the end of 2024

We consider the fact of formed consumer confidence in “Sadyba Center” and “Tradytsia.” Thus, the process should be gradual.

- ✓ Simultaneously, the gradual appearance of a new design will enhance the impression of a broader range
- ✓ Additionally, it's crucial to study the perception of the new design by consumers





# Introduction of a new package design

**Садиба**

Огірок корнішон  
Бодіна F1

50 шт.



**Садиба**

Томат черрі  
Балконі Елоу F1

10 шт.

**Бодіна**

- Бодіна F1 надранній самозпилюючий сорт, який характеризується раннім терміном добування плодів, високим врожайом та стійкістю до захворювань. Плоди великі, циліндричні, зелені з білими плямами, хрусткі, солодкі на смак. Зберігаються довго після збирання.
- Вирощують розсадним способом. Перед висадкою насіння потрібно обробити фунгіцидом. Розсадку висаджують у віці 20-30 днів. Потребує прищипування саме бічної гілки.

**В пакеті 50 шт для вирощування**

**Увага! Насіння оброблене фунгіцидом.**  
Насіння відповідає вимогам ДСТУ 7160:2010.  
Зберігати в сухому прохолодному місці.

Дата пакування \_\_\_\_\_  
Номер партії \_\_\_\_\_  
Використати до \_\_\_\_\_

Виробник: ТОВ «Садиба Центр»  
03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 150 А, офіс 101  
Тел.: +38 (044) 222 88 01 • E-mail: info@sadyba.com • www.sadyba.com

**ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ**

**Садиба**

Томат  
Мулатка

0,1 г

**Балконі Елоу**

- Середньостиглий (100 - 110 днів), низького типу черрі для вирощування в теплицях, грунті та горщиках на вікні. Кущ компактний, гладенький, однорідний за формою і розміром плодів, приємного солодкого смаку. Плоди круглі, рівні, з одним суцвіт'ям майже одночасно. Відмінно підходить для споживання у свіжому та консервованому вигляді.
- Вирощують розсадним способом. Перед висадкою насіння потрібно обробити фунгіцидом. Розсадку висаджують у віці 20-30 днів. Потребує прищипування саме бічної гілки.

**В пакеті 10 шт для вирощування**

**Увага! Насіння оброблене фунгіцидом.**  
Насіння відповідає вимогам ДСТУ 7160:2010.  
Зберігати в сухому прохолодному місці.

Дата пакування \_\_\_\_\_  
Номер партії \_\_\_\_\_  
Використати до \_\_\_\_\_

Виробник: ТОВ «Садиба Центр»  
03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 150 А, офіс 101  
Тел.: +38 (044) 222 88 01 • E-mail: info@sadyba.com • www.sadyba.com

**ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ**

**Мулатка**

- Мулатка - аматорський сорт крупноплодних томатів оригінального забарвлення для вирощування у відкритому ґрунті. Рослини заввишки 100 см. Плоди великі, масою до 600 г з багряними смугами. Смак солодкий, гармонійно м'якушем і соковитим. Тому особливо неперевершений саме в салаті. Завдяки великому вмісту сухих речовин цей сорт цінний також і для переробки.
- Вирощують томат на родючому ґрунті як розсадним, так і безрозсадним способом. Перед висівом насіння краще обробити 1% розчином марганцевокислого калію. Глибина загортання 1,0-1,5 см. Насіння проростає при температурі +12-13°C, оптимальна для розвитку рослини +22-27°C. Висаджувати розсадку на грядку у віці 50-60 днів з густотою стояння рослин 3-6 шт/м<sup>2</sup>.

**В пакеті 0,1 г для вирощування на площі 5 м<sup>2</sup>**

**Увага! Насіння оброблене фунгіцидом. Не використовувати в їжу!**  
Насіння відповідає вимогам ДСТУ 7160:2010.  
Зберігати в сухому прохолодному місці.

Дата пакування \_\_\_\_\_  
Номер партії \_\_\_\_\_  
Використати до \_\_\_\_\_

Насіння Salitemx  
Німеччина

4820189021230

Виробник: ТОВ «Садиба Центр»  
03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 150 А, офіс 101  
Тел.: +38 (044) 222 88 01 • E-mail: info@sadyba.com • www.sadyba.com

**ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ**

We cooperate with widely acknowledged leaders in the area of seed production, processing, and selective breeding industry.

We strive to become the leaders in our country - Ukraine, having an adamant focus on the best international practices only.

We appreciate all our business partners with whom together we set a bar for the highest quality seeds in Ukraine.

SADYBA seeds are a high-quality standard, which is validated by the trust of our numerous customers and long-term partnerships with our reputable suppliers of raw materials.

We are open to new prospects and horizons and, thus are constantly looking for new business directions and partners with whom we will be happy to provide the Ukrainian market with our products.



ЩОБ В ХАТІ ТА КОЛО ХАТИ

ТОВ «Садіба Центр», 03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 150 А, офіс 101  
Тел.: +38 (044) 222 88 01 • E-mail: info@sadyba.com • www.sadyba.com